

**Compte rendu du conseil municipal**  
**Séance du 17 septembre 2021**

L'an 2021, le 17 septembre à 20 heures, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la mairie, sous la présidence de Simone MALVILLE, Maire.

Présents : Simone MALVILLE, Cyrille KERRAND, Hervé GUILLON-VERNE, Arlette LE BRETON-GUÉNÉGO, Nathalie DELBOS, Patrice KNUCHEL, Claudine LE BRUN, Loïc HANS, David SAYER, Johann JAFFRELOT, Lydie HAMON, Estelle TIDU

Absentes excusées	Elisabeth BOITET	procuration donnée à Mme Estelle TIDU
	Guillaume LECARDONNEL	procuration donnée à M. Hervé GUILLON-VERNE
	Samantha BONICKI	

Nombre de membres présents : 12

Date de la convocation : 10 septembre 2021

Secrétaire de séance : David SAYER

**Avant le conseil municipal**

🔗 Point de l'exploitation du parc éolien du Rocher Breton et perspectives

L'entreprise ALTERRIC France (nouveau nom d'ENERCON IPP France) a réalisé une présentation concernant le projet d'extension du parc éolien Rocher Breton, sur un terrain se situant sur la commune, précédemment développé par la même société.

Suite à cette intervention, Madame Le Maire souhaite que les membres du conseil municipal se positionnent sur le projet afin de donner leur avis.

**Après en avoir délibéré, les membres du conseil municipal décident à la majorité, 12 voix pour, 1 voix contre et 1 abstention, de donner un avis favorable à ce projet.**

Cette délibération va permettre à la société ALTERRIC de lancer les études de faisabilité.

**Ordre du Jour du Conseil Municipal**

🔗 Approbation du Compte-rendu du conseil municipal du 9 juillet 2021

🔗 City Park – fonds concours QC, validation devis et plan de financement

🔗 Accessibilité au complexe sportif – validation devis et plan de financement

🔗 Validation contrat CAE Julie COMES

🔗 Achat véhicule Renault Kangoo pour services techniques, validation devis

🔗 Formation ARIC : « Bien travailler ensemble avec les services et au service des citoyens » pour les conseillers municipaux

🔗 Proposition AirGreen pour désherbage cimetière

🔗 Distributeur d'eau cantine

🔗 Convention avec le SIAEP pour participation travaux en réseaux eau potable et collecte des eaux usées « Le Domaine des Landes

🔗 Admission en non-valeur

🔗 Travaux Lotissement Kériel, validation devis et plan de financement

## Points divers

- Achat matériel cuisine et point nouveau prestataire cantine
- Travaux le Pont Corno : devis
- Point recrutement agent pour les « Services Techniques »
- Devis : Réparation vitrail église
- Démarrage des travaux Lotissement « Le Domaine des Landes »
- Visite site Séché de Changé (53) prévue le 2 octobre (s'inscrire au plus tard le 17/09)
- Bilan animations de l'été et programme des futures animations
- Compte-rendu des différentes commissions

## 🔗 **Approbation du Compte-rendu du conseil municipal du 9 juillet 2021**

Madame le Maire soumet à l'approbation du Conseil Municipal, le Procès-verbal de la séance du 9 juillet 2021.

Après en avoir délibéré, le Conseil adopte le Procès-verbal du 9 juillet 2021 à l'unanimité.

## 🔗 **City Park – fonds concours QC, validation devis et plan de financement**

Le conseil municipal valide le devis de la Société COLAS pour le terrassement et la réalisation de la plateforme qui recevra le futur équipement de l'espace Multi-Sports (City-Park).

D'autre part, Madame le Maire propose de délibérer sur un fonds de concours visant à compenser la dépense supplémentaire que représente la fin de l'instruction par les services de l'état de l'ADS (application des droits des sols). Le conseil municipal, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité de solliciter le fonds de concours de **5.834 €** à Questembert Communauté.

En tenant compte de ces éléments, Madame le Maire propose le plan de financement ci-dessous :

Désignation	Dépenses HT	Recettes HT
<b>Terrassement et réalisation de la plateforme</b>	<b>47 114,00 €</b>	
<b>Subvention Conseil Départemental</b>		<b>14 134,00 €</b>
<b>Espace Multi-Sports (éléments City-Park)</b>	<b>27 146,00 €</b>	
<b>Subvention Conseil Départemental</b>		<b>8 144,00 €</b>
<b>Fonds Concours QC</b>		<b>5 834,00 €</b>
<b>Totaux</b>	<b>74 260,00 €</b>	<b>28 112,00 €</b>

Le conseil municipal décide, à l'unanimité, de solliciter auprès du Département les subventions précitées et de valider le plan de financement ci-dessus.

## 🔗 **Accessibilité au complexe sportif**

Ce projet nécessitant des éléments complémentaires, il sera étudié lors du prochain conseil municipal.

### 🔗 Validation contrat CAE pour la cantine

Afin de compléter l'équipe intervenant au niveau de la restauration scolaire, Madame le Maire propose l'embauche de Julie COMES, suivie par la Mission Locale, en contrat CAE sur la base de 20 h/semaine. Le terme du contrat est prévu le 5 juillet 2022. La prise en charge par l'état est fixée à 65%.  
Le conseil municipal valide cette proposition à l'unanimité.

### 🔗 Achat véhicule Renault Kangoo pour services techniques, validation devis

L'achat d'un 2<sup>ème</sup> véhicule pour les services techniques est devenu indispensable. Madame le Maire propose au conseil municipal de valider l'offre des Etablissements COTTEN à Questembert pour un véhicule Kangoo Express d'un montant de 5.231,76 € TTC tous frais compris. Le conseil municipal valide le devis à l'unanimité.

### 🔗 Formation ARIC (Association régionale d'information des collectivités territoriales)

Dans le cadre de la formation des élus municipaux, Madame le Maire propose un module « **Bien travailler ensemble avec les services et au service des citoyens** » animé par l'ARIC.  
Cette formation de 7 heures à destination de l'ensemble des élus s'élève à **1.950€** et aura lieu un samedi.  
Le conseil municipal valide cette proposition et charge Madame le Maire de contacter l'ARIC afin de proposer des dates pour la réalisation de ce module.

### 🔗 Désherbage voirie communale et cimetière

Afin de remplacer l'action manuelle de nos services techniques pour le désherbage des voies communales et du cimetière, et après un essai réalisé au sein de notre commune, le conseil municipal valide l'achat d'un appareil à air chaud pulsé (méthode alternative pour désherber sans produits chimiques) modèle Pack Easy Ripagreen pour un montant de **2.340 € HT** à la société Hortibreiz de Caudan.

### 🔗 Distributeur d'eau cantine

Le conseil municipal n'a pas souhaité donné suite à la proposition de Culligan concernant la mise à disposition, en location, d'une fontaine à eau pour le restaurant scolaire.

### 🔗 Convention avec le SIAEP pour participation travaux en réseaux eau potable et collecte des eaux usées « Le Domaine des Landes

A la demande de la commune de Larré, Le Syndicat doit réaliser et préfinancer les travaux de desserte interne en réseaux d'eau potable et d'assainissement eaux usées du futur lotissement « Le Domaine des Landes ». La commune s'engage à rembourser ces travaux et frais annexes au Syndicat au vu d'avis de sommes à payer qui seront émis par le Syndicat.

Le montant estimatif des travaux et frais annexes dus par la commune s'élèverait à 55.919,63 € HT. A noter que, outre les travaux de desserte interne, le SIAEP réalisera et financera la partie extension de réseau d'eau potable et d'eaux usées sous la voie publique à hauteur de 20.125 € HT.

Le Conseil Municipal donne pouvoir à Mme le Maire pour signer la convention fixant les conditions de remboursement par la Commune de Larré au SIAEP.

## 🔗 Admission en non-valeur/impayés

Sur proposition de M. Le Trésorier, le Conseil municipal décide de statuer sur l'admission en non-valeur des titres de recettes sur exercices antérieurs relatifs à des impayés. Le montant s'élève à 1.465,70 €

## 🔗 Travaux Lotissement Kériel, validation devis et plan de financement

Le conseil municipal valide le devis de la société COLAS d'un montant de **46.663,15 €** pour la réfection des voiries et trottoirs du lotissement « Kériel ».

Madame le Maire propose le plan de financement ci-dessous :

Désignation	dépenses HT	recettes HT
Travaux de voirie et réseaux	46 663,00 €	
Subvention Conseil Départemental PST		13 999,00 €
Subvention Conseil Départemental Dispositif exceptionnel "Voirie en agglomération"		23 332,00 €
<b>Totaux</b>	<b>46 663,00 €</b>	<b>37 331,00 €</b>

Le conseil municipal décide, à l'unanimité, de solliciter auprès du Département les subventions précitées et de valider le plan de financement ci-dessus.

### Points divers

- Achat matériel cuisine suite appel à projets « Aide en faveur de certaines cantines scolaires » : armoire réfrigérée, vaisselle en verre, et armoire de rangement inox (hors appel à projets)
- Travaux le Pont Corno : pour information en attente de nouveaux devis
- Point recrutement agent pour les « Services Techniques », toujours en cours
- Devis : Suite dégradation, la réparation du vitrail de l'église a été confiée à l'atelier Carolyn Rogers de Sarzeau pour un montant de 2.390€, l'assurance rembourse 90% des frais, le reste à charge de la commune s'élève à 239€
- Démarrage des travaux Lotissement « Le Domaine des Landes »
- Visite site Séché de Changé (53) prévue le 2 octobre : 6 personnes se sont inscrites
- Bilan animations de l'été et programme des futures animations présentés par les différentes commissions.

Les prochains conseils municipaux sont fixés les :

**Vendredi 5 novembre 2021 à 20h00**

**Vendredi 17 décembre 2021 à 20h00**